

## CURRICULUM VITAE



### INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Paolo Camagni  
Indirizzo [REDACTED] Inzago (MI)  
Telefono  
E-mail  
Nazionalità Italiana  
Data di nascita 12/08/1975

### ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date
- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

*Dal 01/05/2014 a oggi,*

#### **Eagle & Wise service S.p.A.**

*Architetto*

*Property Management*

#### **Senior Technician property, specialista Due Diligence.**

Due Diligence, regolarizzazioni edilizie, catastali e due diligence per clienti istituzionali quali Società di Gestione del Risparmio (SGR), istituti di credito e assicurazioni. Attività di Property e Advisory che comprendono la valutazione di immobili e/o di portafogli immobiliari, studi di fattibilità, accessi agli atti per il reperimento documentale presso i principali uffici della P.A. (Agenzia delle Entrate, Conservatoria, Sovrintendenze, ecc.) e per puntuali indagini urbanistico edilizie e catastali.

Servizi tecnici agli immobili: gestione e approntamento di pratiche edilizie e autorizzazioni comunali, pratiche catastali, certificazione energetica. Consulenza per amministrazioni condominiali.

Attività di consulenza e società REO.CO. (Real Estate Owned Company).

- Date
- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

*Dal 01/05/2013 al 30/11/2015,*

Libero professionista consulente.

*Architetto*

#### **REAG s.p.a.**

#### **Technician property, consulente esterno Settore PROPERTY e Settore VALUTAZIONE IMMOBILI.**

**Property:** Regolarizzazioni edilizie, catastali e due diligence, sopralluoghi, valutazioni e certificazioni energetiche. Attività di Property e Advisory che comprendono la valutazione di immobili e/o di portafogli immobiliari, studi di fattibilità, Due Diligence Tecniche.

Servizi tecnici agli immobili: gestione e approntamento di pratiche edilizie e autorizzazioni comunali, pratiche catastali.

**Valutazione immobili:** sopralluoghi, stima e valutazione di immobili artigianali, commerciali, residenziali.

- Date
- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore

*Dal 1/01/2013 al 30/12/2015,*

Libero professionista

*Architetto*

Edilizia, catasto, progettazione architettonica (asl, VVF, Paesistiche).

- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Architetto, progettista architettonico, Technician property

progettazione e ristrutturazione edilizia; verifica di conformità edilizia di immobili, verifiche catastali, pratiche catastali DOCFA (divisioni, frazionamenti, fusioni categorie speciali D, valutazioni ecc.); Volture; rapporti con studi notarili, banche per mutui, leasing; sopralluoghi di verifica, rilievi; gestione dei rapporti tra enti (comuni, asl, soprintendenze, Agenzia del Territorio) e committenza; gestione e istruttoria pratiche edilizie, asl, paesaggistiche, catastali; consulenze a imprese per apertura attività con pratiche SCIA economica e produttiva, verifica requisiti VVF; verifica e gestione Stato Avanzamento Lavori, perizie estimative, direzione lavori architettonica, Due Diligence Tecnica.

- Date

*Dal 01/03/2003 al 31/12/2012*

- Datore di lavoro

Studio Tecnico di Architettura  
Melzo (MI)

- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Edilizia, catasto, progettazione architettonica (asl, VVF, Paesistiche).

Direttore Tecnico Architetto, progettista architettonico, Technician property contratto a tempo indeterminato.

- Principali mansioni e responsabilità

Progettazione architettonica, esecutiva, messa a norma asl, VVF, catasto, SCIA economiche e produttive, direzione lavori, rilievi, perizie, due diligence tecnica, responsabile di un team di 3 persone.

- Date

*Dal 01/11/2000 al 30/06/2001*

- Nome e indirizzo del datore di lavoro

I.T.I.S. G. Marconi  
Gorgonzola (MI)

- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Scuola superiore

Insegnante supplente per l'anno scolastico 2000/2001.

- Principali mansioni e responsabilità

Insegnante di materie tecniche per classe terza superiore.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date

Dal 1994 al 2002

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione.

Università  
POLITECNICO DI MILANO

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio.

Architettura V.O. Laureato il 19/12/2002 con votazione 93/100

Titolo della tesi: "Il rumore prodotto da impianti ad uso civile nelle abitazioni, tecniche di controllo, analisi dei costi"

- Qualifica conseguita

Architetto  
Abilitazione iscrizione all'albo degli architetti.

- Date

Dal 1989/90 al 1993/94

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione.

I.T.I.S. G. MARCONI Gorgonzola (MI)

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio.

Elettrotecnica "progetto ambra".

- Qualifica conseguita

*Perito in Elettrotecnica*

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUE

INGLESE

- Capacità di lettura

SCOLASTICO

- Capacità di scrittura

SCOLASTICO

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacità di espressione orale</li> </ul>	SUFFICIENTE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacità di lettura</li> </ul>	FRANCESE SCOLASTICO
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacità di scrittura</li> </ul>	SCOLASTICO
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacità di espressione orale</li> </ul>	SUFFICIENTE
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	<p>Conoscenze informatiche: Operative system: windows avanzato. Application: Word, Excel, Outlook Autocad, Photoshop, Docfa, Voltura, Power point.</p>
PATENTE O PATENTI	B
ALTRE ATTIVITÀ E COMPETENZE	<p>Da Giugno 2016: <b>Assessore</b> al Territorio Ambiente Infrastrutture e Decoro del Comune di Inzago</p> <p>Da Settembre 2011: <b>Consigliere Comunale</b> presso il comune di Inzago (MI);</p> <p>Da Ottobre 2011 a Maggio 2016: <b>Presidente della Commissione Urbanistica-Edilizia</b> presso il comune di Inzago (MI);</p> <p>Da Giugno 2011 a Giugno 2014: membro di redazione del Notiziario comunale del comune di Inzago (MI);</p>
HOBBIES	Storia contemporanea, Politica, Sport, Auto d'epoca

*Si autorizza il trattamento dei dati personali e sensibili, come prescritto dal D. Lgs. 196/2003.*