

Ambito secondo nuovo PGT		Denominazione	Modalità di attuazione	ref.	Stato del Piano Attuativo	Valore per S <sub>f</sub> (€/mq)	Valore per S <sub>t</sub> (€/mq)	Valore per SL (€/mq)	Valore per cubatura SL x H 3 metri (€/mc)
Ambiti consolidati	NAF Nuclei di antica formazione	NAF	PdiRec - PdCC - PdC	Titolo 4.1	PdiRec - PdCC - PdC	\	\	€ 540	€ 180
	NAF Nuclei di antica formazione	Piano di Recupero PP1 - via Besana	PdiR	Titolo 4.1	PdiR	\	\	€ 540	€ 180
	NAF Nuclei di antica formazione	Piano di Recupero PP2 - via Friz	PdiR	Titolo 4.1	PdiR	\	\	€ 540	€ 180
	NAF Nuclei di antica formazione	Piano di Recupero PP3 - via Roma	PdiR	Titolo 4.1	PdiR	\	\	€ 540	€ 180
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente residenziale	TUC B1	PdC	Titolo 4.2	PdC	€ 290	\	\	\
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente residenziale	TUC B2	PdC	Titolo 4.2	PdC	€ 194	\	\	\
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente residenziale	TUC B3	PdC	Titolo 4.2	PdC	€ 129	\	\	\
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente residenziale	PL ex ATU-6a e 6b (rif.TUC B2)	PA	Titolo 4.2	Non adottato	\	98 €	219 €	73 €
					Adottato	\	115 €	257 €	86 €
					Approvato	\	122 €	272 €	91 €
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente residenziale	PL n.4 - via Sabin (rif.TUC B3)	PA	Titolo 4.2	Non adottato	\	98 €	366 €	122 €
					Adottato	\	115 €	431 €	144 €
					Approvato	\	121 €	455 €	152 €
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente resid.	PCC n.1 – viale Turati (rif. TUC B2)	PCC	Titolo 4.2	\	168 €	421 €	140 €	
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente resid.	PCC n.2 – via Sabin (rif. TUC B3)	PCC	Titolo 4.2	\	107 €	400 €	133 €	
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente resid.	PCC n.3 – via MonteGrappa (rif. TUC B2)	PCC	Titolo 4.2	\	130 €	325 €	107 €	
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente resid.	PCC n.4 – SP180 (rif. TUC B2)	PCC	Titolo 4.2	\	61 €	153 €	51 €	
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente resid.	PCC n.5 e n.6 – ex AT11a ed At11b (rif. TUC B2)	PCC	Titolo 4.2	\	149 €	371 €	124 €	
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente resid.	PCC n.7 – via Adige (rif. TUC B3)	PCC	Titolo 4.2	\	22 €	442 €	147 €	
	TUC B Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente resid.	PCC n.8 – ex AT11c (rif. TUC B2)	PCC	Titolo 4.2	\	145 €	367 €	122 €	
	TUC T - Tessuto Urbano Consolidato Terziario e Commerciale	TUC-T	PA	Titolo 4.3	Non adottato	\	€ 130	\	\
					Adottato	\	€ 153	\	\
					Approvato	\	€ 168	\	\
	TUC T - Tessuto Urbano Consolidato Terziario e Commerciale	PL n.1 via Padre Turoldo (rif. TUC-T)	PA	Titolo 4.3	Non adottato	\	€ 60	389 €	\
					Adottato	\	€ 70	458 €	\
					Approvato	\	€ 74	484 €	\
	TUC T - Tessuto Urbano Consolidato Terziario e Commerciale	PL ex ATU 10 (rif. TUC-T)	PA	Titolo 4.4	Non adottato	\	€ 130	130 €	\
Adottato					\	€ 153	153 €	\	
Approvato					\	€ 168	168 €	\	
TUC P - Tessuto Urbano Consolidato Produttivo	TUC-P	PA	Titolo 4.4	Non adottato	\	€ 80	\	\	
				Adottato	\	€ 91	\	\	
				Approvato	\	€ 97	\	\	
TUC P - Tessuto Urbano Consolidato Produttivo	PL n.2 - via Marconi (rif. TUC-P)	PA	Titolo 4.4	Non adottato	\	€ 80	80 €	\	
				Adottato	\	€ 91	91 €	\	
				Approvato	\	€ 97	97 €	\	
TUC Vp - Tessuto Urbano Consolidato a verde privato	TUC Vp	PdC	Titolo 4.5	\	€ 40	\	\		
Ambiti strategici	Ambito strategico di rigenerazione urbana	ARS A - Acquaneva	PA	Titolo 2.3	Non adottato	\	€ 23	117 €	39 €
					Adottato	\	€ 32	161 €	54 €
					Approvato	\	€ 34	170 €	57 €
	Ambito strategico di rigenerazione urbana	ARS B - APEA Casa Bottega	PA	Titolo 2.4	Non adottato	\	€ 46	109 €	\
					Adottato	\	€ 63	150 €	\
					Approvato	\	€ 66	158 €	\
	Ambito di trasformazione urbanistica	ATU 1- via Chiossone	PA	Titolo 2.5	Non adottato	\	€ 50	167 €	56 €
					Adottato	\	€ 69	230 €	77 €
					Approvato	\	€ 73	243 €	81 €
Piani di Lottizzazione in attuazione	PL in attuazione	PL n.11a (produttivo)	PA	Non adottato	\	€ 51	84 €	\	
				Adottato	\	€ 71	116 €	\	
				Approvato	\	€ 74	122 €	\	
	PL in attuazione	PL n.10a (ex 6-6a - residenziale)	PA	Non adottato	\	€ 93	507 €	169 €	
				Adottato	\	€ 110	597 €	199 €	
				Approvato	\	€ 116	630 €	210 €	
	PL in attuazione	PL n.16a - (ex10 - residenziale)	PA	Non adottato	\	€ 131	497 €	166 €	
				Adottato	\	€ 154	€ 584	195 €	
				Approvato	\	€ 163	617 €	206 €	
	PL in attuazione	PL n.9a (ex 5 - residenziale)	PA	Non adottato	\	€ 101	492 €	164 €	
				Adottato	\	€ 119	579 €	193 €	
				Approvato	\	€ 126	612 €	204 €	
	PL in attuazione	PL n.8a - (ex 7 - residenziale)	PA	Non adottato	\	€ 195	325 €	108 €	
				Adottato	\	€ 230	€ 383	128 €	
				Approvato	\	€ 243	404 €	135 €	
	PL in attuazione	PL n.7a (ex 4 - residenziale)	PA	Non adottato	\	€ 88	477 €	159 €	
				Adottato	\	€ 103	561 €	187 €	
				Approvato	\	€ 109	593 €	198 €	
PL in attuazione	PL AT11e (residenziale)	PA	Non adottato	\	€ 77	447 €	149 €		
			Adottato	\	€ 91	526 €	175 €		
			Approvato	\	€ 96	556 €	185 €		
PL in attuazione	PL n.3 (prevalent. residenziale)	PA	Non adottato	\	€ 135	386 €	129 €		
			Adottato	\	€ 158	452 €	151 €		
			Approvato	\	€ 167	478 €	159 €		